

קהילת סופיה 5 תל אביב  
ציון : 054-2248754  
יגאל : 052-3105506  
פקס : 15336441944  
אתר : [www.baitermi.com](http://www.baitermi.com)  
מייל : [zion@baitermi.com](mailto:zion@baitermi.com)



ביצוע מבנים בתבניות מבודדות

## כיצד תבניות 'בית תרמי' מייעלות את תהליך העבודה, חוסכות בשכר עבודה ונותנות תוצאה איכותית?

### 1. מרבית המיומנויות והידע הנדרשים מהטפסן, הברזלן והטייח, אינן נדרשות בעת בניה באמצעות תבניות 'בית תרמי' ולהלן הסיבות לכך:

**הסיבות:** א. התבנית "יודעת" לעמוד בלחצי הבטון ולייצר קיר בעל עובי אחיד .

ב. בתבנית מצויות תושבות לברזל הזיון אשר "יודעות" לסדר את ברזל הזיון בשתי רשתות ללא קשירה וללא הצבת שומרי מרחק.

ג. המחברים בתבנית יוצרים לכל גובה הקיר, סרגלים אנכיים כל 20 ס"מ אשר עליהם ניתן להרכיב לוחות גבס המחליפים את עבודת הטייח.

**התוצאה:** ניתן לבצע את עבודות השלד עם כמות גדולה יותר של כח אדם בלתי מיומן וכך לקצר את משך הביצוע ולהוזיל את עלויות שכר העבודה.

### 2. תהליכי עבודה רבים ניתן לבצע במקביל וללא תלות אחד בשני או באמצעי שינוע.

**הסיבות:** א. התבניות ניתנות לחיתוך ולגריעה וכך מאפשרות לבצע את עבודת הטפסנות לתקרה ביחד עם עבודות הטפסנות לקירות מבלי להיות תלויים ביציקת

הקירות, פירוק התבניות ושינועם מחוץ לרצפת העבודה.

ב. מכיוון שהתבנית סגורה, לא קיימת תלות בין עבודת הטפסן לעבודת החשמלאי.

ג. עבודות הרכבת לוחות הגבס לתבניות מבוצעת מבלי להיות תלויה בגמר עבודות השלד ומבוצעת במקביל להכנת הקירות ליציקה.

ד. עבודות הברזל והקמת תבניות הקיר מבוצעות במקביל ולא בטור.

ה. עקב משקלה הנמוך של התבנית, 2 ק"ג תבנית דו צדדית לשטח של 0.5 מ"ר קיר והשימוש במוטות ברזל בודדים ולא רשתות, כל העבודה אינה תלויה

במנוף צמוד.

ו. בפרויקטים של התחדשות עירונית כגון תמ"א 38, בהן נדרש לצקת קירות בטון כנגד קירות של בתי מגורים, שימוש בתבנית 'בית תרמי' יבטיח כי לא ייפגעו

קירות בתי המגורים הקיימים עקב היציקה ואף ישפרו את רמת הבידוד

בהן.

קהילת סופיה 5 תל אביב  
ציון : 054-2248754  
יגאל : 052-3105506  
פקס : 15336441944  
אתר : [www.baitermi.com](http://www.baitermi.com)  
מייל : [zion@baitermi.com](mailto:zion@baitermi.com)



ביצוע מבנים בתבניות מבודדות

ז. התבניות אינן מפורקות בתום השימוש בהן וכך נחסך שכר עבודה וזמן רב בפירוק התבניות, שינוען, טיפול ואחסון באתר והכנתן לשימוש מחדש.

ח. עקב אי פירוק התבניות אין צורך בעבודת האשפרה.

**התוצאה: הפחתה משמעותית של כמות האבטלה הסמויה וכמות העבודה של עובדים וכך הפחתה בשכר העבודה וקיצור משך הביצוע.**

**3. התבניות "מייצרות" קיר בטון מטויח, מבודד וקונסטרוקטיבי באיכות גבוהה**  
**הסיבות:** א. כל יחידה מכסה שטח גדול – 0.5 מ"ר - וביחד עם לוחות הגבס הגדולים המחוברים אליהם, מייצרת קיר מישורי ב 100%.

ב. עובי הבידוד הדו צדדי וצפיפותו, מייצר קיר בעל רמת הבידוד הגבוהה ביותר הקיימת בשוק. רצף הבידוד על הקיר שמכסה גם את צידי התקרות, מונע גשרי קור ויוצר משטח מלא ואחיד על פני כל חזיתות המבנה.

ג. אי פירוק התבניות לאחר היציקה, גורם לתהליך ההידרציה של הבטון להיות ארוך מהמקובל ועל ידי כך מתקבל חוזק גבוהה מאוד של הבטון.

ד. מחברי הפלסטיק המוטבעים בתבנית מחזיקים את ברזל הזיון בצורה כזו שמובטח שיהיה עליו כיסוי בטון מלא בכל שטח הקיר ובכך מובטח כי ברזל הזיון לא

יהיה חשוף לתהליכי קורוזיה והתפוררות פני הקיר.

**התוצאה:** מבנה הנבנה בתבניות 'בית תרמי', יהיה חזק יותר ועמיד יותר בפני רעידות אדמה, פצצות וירי טילים טלול מסלול וכן בפני תהליכי שחיקה כגון קורוזיה

והתפוררות. בנוסף, הוא יהיה ישר יותר, עמיד בפני סדיקה הנובעת ממילוי רב של טיח בקירות לא ישרים ורמת הבידוד בו תהיה גבוהה מאוד.

### לסיכום:

**תבניות 'בית תרמי' חוסכות בעלויות הביצוע, מקצרות את משך הבניה, מאפשרות השמת כח אדם בלתי מיומן ואיכות המבנים הנבנים באמצעותן גבוהה מאוד ברמה האדריכלית, ההנדסית והתרמית.**

### תבניות איזיפורם

תבניות 'איזיפורם' פותחו כהשלמה לתבניות 'בית תרמי' והינן בעלי כל התכונות שפורטו לגבי תבניות 'בית תרמי' למעט רמת הבידוד.

תבניות 'איזיפורם' נועדו לתת מענה לכל אותם אלמנטים של קירות בטון נושאים אשר לא ניתן לתת להם מענה באמצעות תבניות 'בית תרמי'.

קהילת סופיה 5 תל אביב  
ציון : 054-2248754  
יגאל : 052-3105506  
פקס : 15336441944  
אתר : [www.baitermi.com](http://www.baitermi.com)  
מייל : [zion@baitermi.com](mailto:zion@baitermi.com)



ביצוע מבנים בתבניות מבודדות

- א. כל קירות הבטון הנושאים אשר לא נדרש בידוד עבורם. לדוגמא: קירות פנימיים.
- ב. כל קירות הבטון אשר שימוש בתבניות 'בית תרמי' היו גורמות להקטנה של השטח היזמי או הפחתה במידות התקן. לדוגמא: קירות חדרי מדרגות ומעליות וכן קירות במבנים צרים.
- ג. קירות ממדים בהם אסור, על פי התקן להשתמש בקלקר כחומר בידוד.

### **לסיכום:**

**תבניות 'בית תרמי' חוסכות בעלויות הביצוע, מקצרות את משך הבניה, מאפשרות השמת כח אדם בלתי מיומן ואיכות המבנים הנבנים באמצעותן גבוהה מאוד ברמה האדריכלית, ההנדסית והתרמית.**

נשמח לעמוד לרשותך בכל מידע נוסף הדרוש לך בנושא זה